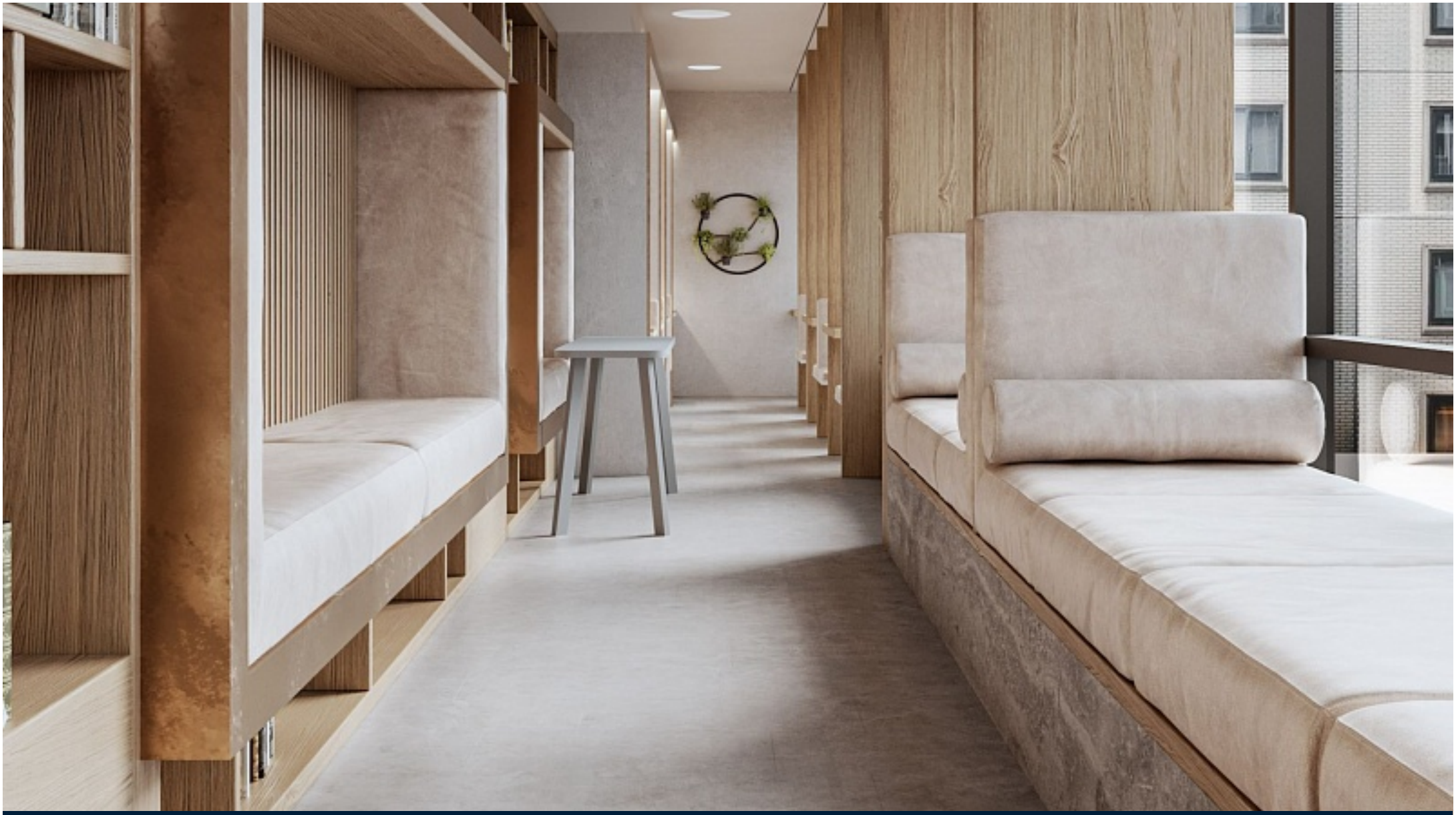


Коммерческая недвижимость

Россия, г Москва, Ленинградский пр-кт, д 47 стр 2

TPI COMPANY
TARGET PRIVATE INVESTMENT

Помещение 17,8 м2 в комплексе Air Space (Продажа)

Характеристики объекта

Бизнес центр	Комплекс AIR SPACE
Площадь	17.8 м²
Стоимость, руб.	10 000 000
Адрес	Россия, г Москва, Ленинградский пр-кт, д 47 стр 2
Метро	Аэропорт
Тип недвижимости	Офис с отделкой
Этаж	4

Описание объекта

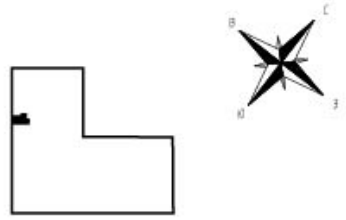
Собственник! Продажа студии 17.8 м2 с отделкой в комплексе AIR SPACE. Четвертый этаж, высота потолков 3,3 м. Интерьер выполнен в светлых и лаконичных тонах. Премиальный комплекс AIR SPACE. Продажа студий с дизайнерской отделкой! Помещение свободного назначения, можно использовать как: офис, творческие мастерские, помещения для креативных студий.Расположение напротив метро Аэропорт, на первой линии Ленинградского проспекта, в САО. В ближайшем окружении находятся 3 парковые зоны. А также различные торговые центры.Инфраструктура AIR SPACE включает в себя, презентабельное лобби, зону отдыха и букшеринга, коворкинг в который можно прийти поработать с ноутбуком, а также зона хранение и келлеры (кладовые) в цокольном этаже. В комплексе будет обеспечена охрана и видеонаблюдение 24/7.
Готовность проекта - I кв. 2024 года.
Отлично подходит для инвестиции, сдачи в аренду, либо собственного использования.
БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА НА 6 МЕСЯЦЕВ!
AIR SPACE - это 4х этажное здание, общей площадью 4,3 тыс. кв. метров. Первый этаж представляет собой торговую галерею. Совместно с крупнейшим архитектурным бюро разработан проект редевелопмента.На данной территории в период с 1923 по 1926 года находился "Центральный аэродром имени М. Фрунзе" первый московский аэропорт. В

основу названия и архитектурной концепции проекта легла ассоциация, прочно связанная с авиацией. Идея легкости и воздушности отражена в интерьерах.Кредитование от банков Росбанк, СНГБ, ДОМРФ. Звоните!

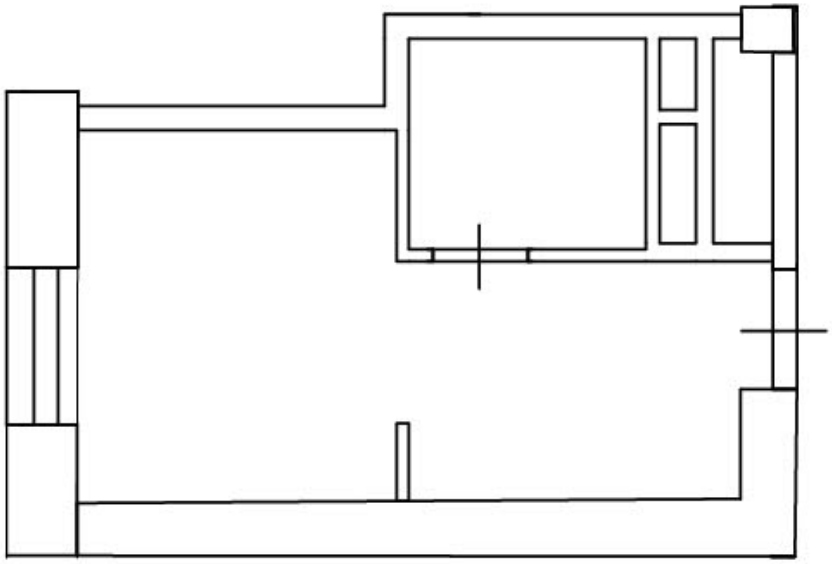
План помещения

4 этаж

ПОМЕЩЕНИЕ 66



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ






207
2 201-211
212


AIR


2


AIR SPACE


AIR
SPACE




4 этаж
ПОМЕЩЕНИЕ 66


ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ