


Коммерческая недвижимость

# г Москва, ул Монтажная, д 9 стр 1

TPI COMPANY
TARGET PRIVATE INVESTMENT

# Помещение с арендатором 29,5 м2 (Продажа)

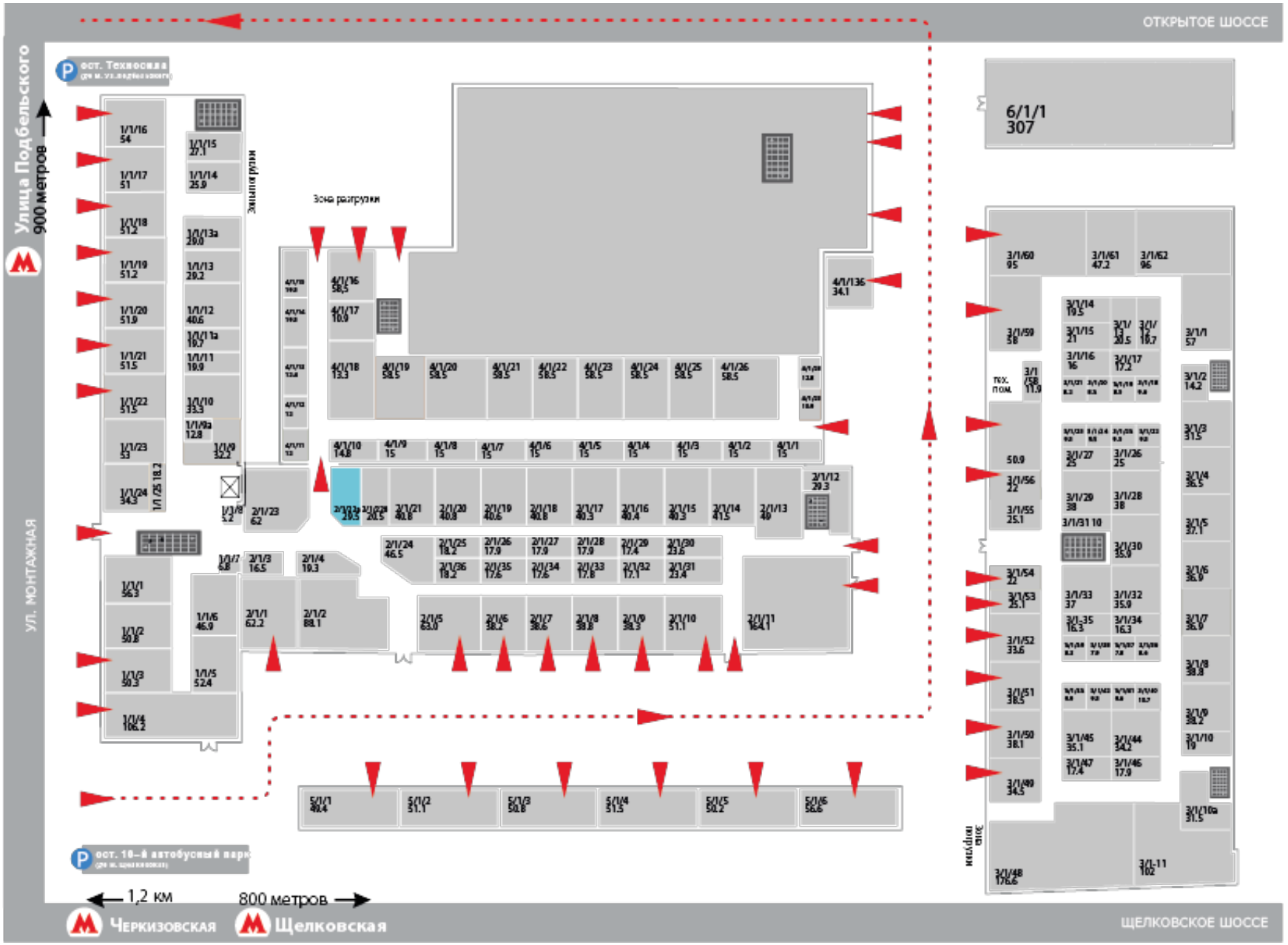
## Характеристики объекта

| | |
|---|---|
| Бизнес центр | Фермерский рынок на Монтажной |
| Площадь | 29.5 м² |
| Стоимость, руб. | 4 130 500 |
| Адрес | г Москва, ул Монтажная, д 9 стр 1 |
| Метро | Щелковская |
| Арендные платежи, руб/мес | 37957 |
| Тип недвижимости | Арендный бизнес |
| Этаж | 1 |

## Описание объекта

Собственник. Продажа помещения 29,5 м2 с арендатором в Фермерском рынке на Монтажной улице. Помещение расположено рядом с главным входом на рынок. Огромный ежедневный трафик посетителей. Арендатор работает более 5 лет! На данный момент на рынок расширяется второй очередью, имеет большой потенциал из-за застройки промышленной зоны. В ближайшие несколько лет рядом с рынком появится более 300 тысяч квадратных метров жилья! Звоните!

# План помещения


ОТКРЫТОЕ ШОССЕ
Улица Подбельского
900 метров
УЛ. МОНТАЖНАЯ
ост. Техносила
Зона разгрузки
6/1/1
307
1,2 км
800 метров
Черкизовская
Щелковская
ЩЕЛКОВСКОЕ ШОССЕ

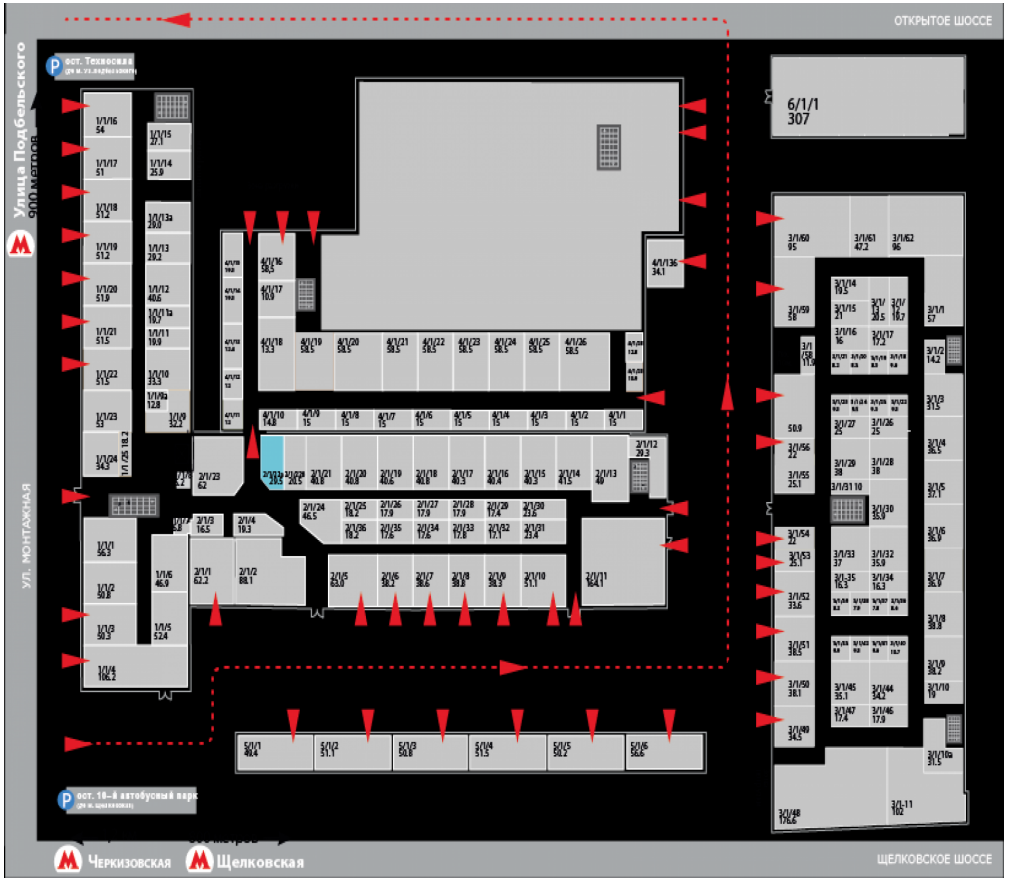

КАФЕ
КОЛБАСЫ
МЯСО
СУХОФРУКТЫ
КОНДИТЕРСКИЕ ИЗДЕЛИЯ
НАПИТКИ
МОЛОЧНЫЕ ПРОДУКТЫ
ФРУКТЫ
ХЛЕБОБУЛОЧНЫЕ ИЗДЕЛИЯ
АЛКОГОЛЬ


Зорик
8 (926) 591-04-98




НАШ БАКУ




ОТКРЫТОЕ ШОССЕ
ул. Монтажная
6/1/1
307
Черкизовская
Щелковская
ЩЕЛКОВСКОЕ ШОССЕ